

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
Procès-verbal - Séance du 01 juillet 2023  
à 10 heures**

**Sous la Présidence de Monsieur Justin VOGEL**

**Membres présents : 34 membres**

Mesdames BLANCHAIS Christine, DYEUL Aurélie, BOEHLER Denise, DIETRICH Isabelle, JULES Adeline, HUCKERT Claudine, KUHN Josiane.

Messieurs LASTHAUS Jean-Claude, BURGER Gaston, ZILLIOX Raymond, LUTTMANN Pierre, ROTH Pierre, KRIEGER Laurent, HABER Alain, SCHMITT Alfred, RUCH Jean-Jacques, GROSSKOST Alain, HELLER Jean-Luc, GINSZ Luc, NOE Vincent, JACOB André, TOUSSAINT Jean-Luc, HECKMANN Vincent, LAMBERT Jean-Charles, EHRHART Mathieu, NORTH Alain.

Madame KRAEMER Anne-Marie a donné pouvoir à Monsieur Jean-Claude LASTHAUS  
Madame BERBACH Gisèle a donné pouvoir à Monsieur Gaston BURGER  
Madame DOTT Sylvie a donné pouvoir à Monsieur Pierre ROTH  
Madame ROTH Mireille a donné pouvoir à Monsieur Alain GROSSKOST  
Madame HALTER Estelle a donné pouvoir à Monsieur Jean-Charles LAMBERT  
Madame RAPINAT Fabienne a donné pouvoir à Monsieur Justin VOGEL  
Monsieur WEISS Henri a donné pouvoir à Mathieu EHRHART pour voter en son nom.

**Membres absents excusés : 3/37**

Madame BAUER Liliane  
Monsieur BOHR Freddy  
Monsieur WAGNER Jacky

Le quorum étant atteint, l'assemblée pour valablement délibérer.

M. Vincent NOE est désigné comme secrétaire de séance.

\*\*\*\*\*

**ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE**

1. Extension de l'accueil périscolaire et de loisirs à Dingsheim : attribution des marchés de travaux
2. Extension de l'accueil périscolaire et de loisirs élémentaire à Truchtersheim : modifications de marchés
3. Subvention dans le cadre du dispositif de sauvegarde et de valorisation de l'habitat patrimonial
4. Subvention à l'association Wiwaces
5. Divers

**Délibération n° D-2023-0107-01 : Extension de l'accueil périscolaire et de loisirs à Dingsheim : attribution des marchés de travaux**

Monsieur le Président informe les membres du Conseil communautaire des résultats de la consultation relative aux marchés de travaux en vue de l'extension de l'accueil périscolaire « Le Chat Botté » à Dingsheim.

Les résultats de la consultation relative aux marchés de travaux des lots rendus infructueux de cette opération seront à l'ordre du jour de la prochaine réunion du conseil communautaire.

Monsieur Gaston BURGER, Président de la Commission d'appel d'offres, présente les choix de la commission d'appel d'offres et précise les modalités qui ont permis d'aboutir aux propositions d'attribution suivantes :

N° et intitulé du lot		Entreprise retenue	Montant en € ht
01	GROS ŒUVRE	SUSS	235 379,29 €
01A	MICRO PIEUX	Infructueux reconsultation	
02	VRD - ASSAINISSEMENT	THIERRY MULLER	33 982,70 €
03	CHARPENTE MURS OSSATURE BOIS	Infructueux reconsultation	
04	COUVERTURE / ETANCHEITE / ZINGUERIE / BARDAGE	Infructueux reconsultation	
05	MENUISERIE EXTERIEURE ALU ET PVC	FMS	48 500,03 €
06	PLAFONDS SUSPENDUS / PLATERIE / CLOISONS	GEISTEL	80 785,00 €
07	MENUISERIE INTERIEURE BOIS	STUTZMANN AGENCEMENT	86 850,46 €
08	ELECTRICITE	VEIT	124 894,00 €
09	CHAUFFAGE - VMC	Infructueux reconsultation	
10	PLOMBERIE - SANITAIRE	Infructueux reconsultation	
11	CHAPE - CARRELAGE	SCE CARRELAGE	13 465,00 €
12	PEINTURE – REVETEMENTS MURAUX	HITTIER	25 131,15 €
13	RAGREAGE – REVETEMENT SOLS SOUPLES	ESPACE DECOR	14 900,00 €
14	FACADE ITE	DECOPEINT	70 174,00 €
<b>SOUS-TOTAL DES LOTS ATTRIBUÉS</b>			<b>734 061,60 €</b>

Sur la base de l'avis de la Commission d'appel d'offres réunie le 28 juin 2023, le Conseil de communauté **approuve** à l'unanimité la conclusion de ces marchés de travaux et **autorise** Monsieur le Président à **signer** tous les documents s'y rapportant.

**Délibération n° D-2023-0107-02 : Extension de l'accueil périscolaire et de loisirs élémentaire à Truchtersheim : modifications de marchés**

Monsieur le Président indique aux membres du Conseil communautaire que la commission d'appel d'offres a examiné des projets de modifications de marchés concernant le lot n°03 – gros œuvre et le lot n° 05 – couverture étanchéité zinguerie bardage du marché d'extension de l'accueil périscolaire et de loisirs Maxi-Mômes à Truchtersheim, qui se présentent comme suit :

N° lot	Entreprise attributaire	Montant initial du marché HT	Montant des modifications précédentes HT	Montant des nouvelles modifications HT	Montant total du marché HT
N°03 – GROS OEUVRE	CBA	139 953,60 €	0,00 €	875,32 €	140 828,92 €
N° 05 – COUVERTURE ETANCHEITE ZINGUERIE BARDAGE	Charpentes Moog	143 573,50 €	1 400,00 €	17 150,00 €	162 123,50 €

Le montant total des travaux supplémentaires s'élève ainsi à 18 025,32 € ht, soit une plus-value par rapport aux marchés initiaux de ces lots de 6,36 %.

Après délibération, compte tenu de l'avis favorable de la commission d'appel d'offres, le Conseil communautaire **approuve** ce projet de modifications de marchés et **autorise** Monsieur le Président à signer l'ensemble des documents s'y rapportant.

**Délibération n° D-2023-0107-03 : Subvention dans le cadre du dispositif de sauvegarde et de valorisation de l'habitat patrimonial**

Monsieur le Président rappelle au Conseil communautaire le dispositif de sauvegarde et de valorisation de l'habitat patrimonial proposé par la Collectivité Européenne d'Alsace à la Communauté de communes du Kochersberg et à ses communes membres. Celui-ci permet de financer des travaux de sauvegarde et de valorisation de l'habitat patrimonial, soit portant une attention particulière à la réalisation de travaux respectueux de l'identité architecturale du territoire, soit incluant des travaux d'amélioration thermique respectueuse du bâti ancien et de l'identité architecturale du territoire.

Dans ce cadre, M NIEDERCORN Luc, demeurant 8, rue de la Canardière, à Berstett, a bénéficié d'une subvention de la Collectivité Européenne d'Alsace d'un montant de 6 286,00 € concernant un bien situé à la même adresse.

La convention passée avec la Collectivité Européenne d'Alsace prévoit que la Communauté de communes du Kochersberg et la Commune d'implantation du bâti compléteront cette aide à hauteur de 23,33% (1 466,52 € au total), en 2023, soit 733,26 € chacune.

Après délibération, à l'unanimité, le Conseil communautaire **confirme** l'application des dispositions prévues dans le cadre de la convention signée avec le Conseil départemental du Bas-Rhin et **attribue** à M NIEDERCORN Luc une subvention de 733,26 €.

**Délibération n° D-2023-0107-04 : Subvention à l'association Wiwaces**

Sur proposition de Monsieur le Président, le Conseil Communautaire **décide d'attribuer** la subvention suivante :

Organisme bénéficiaire	Désignation	Montant de la subvention
Association Wiwaces	Soutien à l'organisation du séminaire portant sur l'élaboration du plan climat air énergie territorial le 9 juin	1 760,00 €

Le Secrétaire de séance,  
Vincent NOE



Le Président  
Justin VOISEL

